

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	619-425-0003-0303 Lauttakyläntie 12, 31900 Punkalaidun Koko tila PUNKASÄÄSTÖ
Kiinteistön nimi	PUNKASÄÄSTÖ
Pinta-ala	2700 m ²
Kaavatilanne	Asemakaava 070377§
Asemakaavan vuosi	1977
Rakennettu kerrosala	725 m ²
TOIMENPIDE	Rivitalon laajentaminen jätekatoksella
TOIMENPIDE	
Uusi kerrosala	7 m ²
Rakennettava kerrosala	7 m ²
Kokonaisala	7 m ²
Tilavuus	18 m ³
Paloluokka	P3

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 59 §, Lupa vähäiseen poikkeamiseen rakentamisluvan yhteydessä
Valmistelija	Satu Uusi-Erkkilä
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 23.04.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 25.05.2026.
Rakennustyön aloittaminen	
	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 26.05.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 26.05.2029 mennessä ja saatettava loppuun 26.05.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.
	SASTAMALA 15.04.2026

Allekirjoittaja

Satu Uusi-Erkkilä
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Punkalaitumen kunnan verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan rakennusvalvontaan.
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala.